



## Opis

Pasaże handlowo-usługowe Czerwona Torebka łączą w sobie zalety formatu małopowierzchniowego tj. miłą obsługę, asortyment dopasowany do klienta, czy obecność lokalnych przedsiębiorców z atutami, jakie posiada format średniopowierzchniowy – bogatym wyborem towarów, dodatkowymi usługami i nowoczesną infrastrukturą. Modułowy charakter obiektu umożliwia dostosowanie powierzchni handlowej do potrzeb najemcy. Czytelny system identyfikacji i wygodne przestrzenne parkingi pozwalają na robienie szybkich i wygodnych zakupów.

## Lokalizacja



Wałcz to miasto powiatowe liczące około 26 tysięcy mieszkańców położone w województwie zachodniopomorskim. W skład znajdującego się tu pasażu wchodzi 15 modułów o łącznej powierzchni 1187,21m<sup>2</sup>. Lokale do wynajęcia w pasażu Czerwona Torebka są położone w południowo-zachodniej części miasta i sąsiadują z osiedlem domków wielorodzinnych, co pozytywnie wpływa na liczbę klientów odwiedzających pasaż. Każdy lokal wchodzący w skład pasażu składa się z sali sprzedażowej oraz pomieszczenia socjalnego, a także posiada osobne zadaszone wejście i przeszklone witryny, co sprawia, że całość z zewnątrz wygląda bardzo atrakcyjnie. Zapraszamy Państwa serdecznie do zapoznania się z naszą ofertą i sprawdzenia dostępności lokali.



**czerwona torebka**  
LOKALIZACJA DLA TWOJEGO BIZNESU

Wynajmij  
**lokal handlowy**

**Wałcz, 12 Lutego 9**

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: Wałcz



### Wałcz, 12 Lutego 9

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: Wałcz

Lokal	Powierzchnia	Status
01	<b>116,88 m<sup>2</sup></b>	wolne
02	<b>58,51 m<sup>2</sup></b>	wynajęte
03	<b>58,56 m<sup>2</sup></b>	wolne
04	<b>57,66 m<sup>2</sup></b>	wolne
05	<b>58,59 m<sup>2</sup></b>	wolne
06	<b>58,41 m<sup>2</sup></b>	wolne
07	<b>58,09 m<sup>2</sup></b>	wolne
08	<b>57,66 m<sup>2</sup></b>	wolne
09	<b>57,96 m<sup>2</sup></b>	wolne
10	<b>118,79 m<sup>2</sup></b>	wolne
11	<b>122,60 m<sup>2</sup></b>	wolne
12	<b>58,28 m<sup>2</sup></b>	wynajęte
13	<b>135,71 m<sup>2</sup></b>	wynajęte
14	<b>110,17 m<sup>2</sup></b>	wynajęte
15	<b>59,34 m<sup>2</sup></b>	wolne

### Dane lokalizacji:

- Liczba wolnych lokali: 11
- Liczba miejsc parkingowych: 75
- Powierzchnia użytkowa: 1187.21 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia działki: 6260 m<sup>2</sup>

### KONTAKT

Paweł TOPOLANEK

Specjalista ds. komercjalizacji

+48721810013

[pawel.topolanek@czerwonatorbka.pl](mailto:pawel.topolanek@czerwonatorbka.pl)

## Schemat pasażu

